

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Мира 11

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 132 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

-37 710

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	15 634	0	1.см. Приложение "Работы, выполненн. за период с 01.01.15 по 31.12.15	7 685	7 685
			2.банк.1,5%	0	0
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	15 634	0		7 685	7 685
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	15 634	0		7 685	7 685
пени	8 381	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	24 015	0		7 685	7 685
Сумма переплаты (задолженности)					-7 685
процент оплаты арендаторы		0,00			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					-45 395

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
15.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Мира д. 11**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 132,0

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

-37710

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
февраль	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
март	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
апрель	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
май	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
июнь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
июль	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
август	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	119

сентябрь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
октябрь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
ноябрь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
декабрь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	119
	Ревизия электрооборудования по графику	737
	Паспорт готовности на жилой дом	590
Итого:		7 685